

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**Réunion Ordinaire du 16 SEPTEMBRE 2024**

L'an deux mil vingt-quatre le Seize du mois de septembre à 18h30, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Airvaudais - Val du Thouet, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, à la salle des fêtes de Maisontiers, sous la présidence de M. Olivier FOUILLET, Président de la CCAVT.

**Date de la convocation** : 10 septembre 2024

**19 présents + 5 pouvoirs (24 votes sur 28)** :  
**Quorum atteint (15)**

**Membres titulaires présents** :

- ✓ Commune d'Airvault : Olivier FOUILLET, Dominique GUILBOT, Maryse CHARRIER, Sylvie NOBLET-HORTET, Frédéric PARTHENAY, Lucette ROCHER, Mattieu MANCEAU
- ✓ Commune d'Assais-les-Jumeaux : Jean-Claude LAURANTIN, Jean-Louis RIDOUARD
- ✓ Commune d'Availles-Thouarsais : Daniel ROBERT
- ✓ Commune de Boussais : Jacques ROY, Gérard GIRET
- ✓ Commune d'Irais : Hélène MARSAULT
- ✓ Commune de Le Chillou : /
- ✓ Commune de Louin : Monique NOLOT
- ✓ Commune de Maisontiers : Gérard CHABAUTY
- ✓ Commune de Saint-Loup-Lamairé : Dominique BARREAU, Pascal BIRONNEAU, Alain JEZEQUEL, Micheline REAU

**5 pouvoirs** :

- ✓ Viviane CHABAUTY a donné pouvoir à Olivier FOUILLET
- ✓ Frédérique DAMBRINE adonné pouvoir à Mattieu MANCEAU
- ✓ Sébastien FAURE a donné pouvoir à Lucette ROCHER
- ✓ Jacky JOZEAU a donné pouvoir à Maryse CHARRIER
- ✓ Maryse BARIGAULT a donné pouvoir à Monique NOLOT

**Excusés** : Viviane CHABAUTY, Frédérique DAMBRINE, Sébastien FAURE, Jacky JOZEAU, Maryse BARIGAULT, Fabrice DURAND, Huguette ROUSSEAU, Françoise RICHARD et Mathias DIXNEUF

**Jean-Louis RIDOUARD a été élu secrétaire de séance**

=====

**AMENAGEMENT DU TERRITOIRE**  
**Etude habitat : membre du Comité de Pilotage**

Lors de la CME du 15 mai, il a été indiqué qu'une étude de diagnostic habitat est envisagée afin de réaliser un état des lieux et une analyse du logement (dont logements vacants) sur le territoire de la CCAVT, permettant ainsi de définir des enjeux et leviers d'actions possibles, notamment en lien avec le PLUi.

Cette étude a été attribuée au bureau d'études Villes Vivantes pour 29 812,50€HT avec subventions/participations à hauteur de 22 359,38€ (Cf. décisions 2024-22 et 23 inscrites en fin d'ordre du jour).

Il est proposé de définir le/les élu(s) volontaires qui souhaitent être référents dans le suivi de cette étude pour notamment participer aux comités de pilotage.  
Des rendus en réunion de CME avec éventuellement d'autres élus communaux/communautaires sont également envisagés à l'issue des phases 1 (diagnostic) et 2 (outils mobilisables et axes d'interventions possibles).

**La date de réunion de lancement de l'étude est proposée le jeudi 26 septembre après-midi ou vendredi 27 septembre matin ou après-midi**, en fonction de la disponibilité des élus qui souhaitent être référents de l'étude.

En parallèle de la collecte des données et de l'analyse du territoire par le bureau d'étude, **une journée de rencontre sur le thème de l'habitat est proposé courant octobre (date à définir)**, organisée autour :

- D'un RDV « petit déjeuner » (avec les agences immobilières, notaires, promoteurs)
- D'un atelier des acteurs de l'habitat (DDT79, ANAH, bailleurs sociaux, ADIL, CAF, Département 79 etc.) en matinée
- D'une visite de territoire l'après-midi avec le Bureau d'étude
- **D'une rencontre avec les élus du territoire en format « Séminaire autour de la question de l'habitat » en soirée à partir de 18h.**

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, **DECIDE**, à l'unanimité des membres présents ou représentés :

- ▶ De désigner comme membres du Comité de Pilotage de l'étude Habitat :

Nom	Prénom
BIRONNEAU	Pascal
CHARRIER	Maryse
NOLOT	Monique
MANCEAU	Mattieu
<i>Et tout élu communautaire souhaitant intégrer le comité de pilotage</i>	

- ▶ D'autoriser M. Le Président ou son représentant à signer tous les documents se rapportant à cette délibération

Fait et délibéré, à Airvault, le 17 septembre 2024  
Et ont signé Le Président et Le Secrétaire

Le secrétaire de séance,  
Jean-Louis RIDOUARD,

Le Président,  
Olivier FOUILLET,

AR-Préfecture

079-200041416-20240919-14-DE

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet le 19-09-2024 à 10h00, sous la responsabilité, le caractère exécutoire adressé au Tribunal Administratif de Poitiers, 15 rue Blossac, 86000 Poitiers.  
Publication le 19-09-2024 et de sa transmission aux services de l'Etat

Pour copie conforme,  
Le Président,  
Olivier FOUILLET

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
AIRVAUDAIS - VAL DU THOUET  
33 Place des Promenades  
79600 AIRVAULT  
Tél. 05 49 64 93 48